

ІНДИВІДУАЛЬНІ ЗАВДАННЯ

з дисципліни «Набуття, реалізація та захист речових прав»

*Індивідуальна робота є видом позааудиторної самостійної роботи магістранта навчального, навчально-дослідницького чи практичного характеру у формі виконання **індивідуального завдання**. Завдання для індивідуальної роботи є частиною навчально-методичного забезпечення дисципліни, готуються керівником навчальної дисципліни до початку семестру та затверджуються на засіданні кафедри.*

Індивідуальні завдання виконують здобувачі ступеня магістра самостійно під керівництвом науково-педагогічних працівників.

Мета індивідуальної роботи – самостійне, додаткове осмислення програмного матеріалу, систематизація, поглиблення, узагальнення, закріплення та практичне застосування здобувачем знань з навчальної дисципліни та розвиток навичок самостійної роботи.

Індивідуальні завдання з дисципліни «Набуття, реалізація та захист речових прав» включають підготовку реферата або анотації наукових поглядів за вузько - спеціальною проблематикою в межах тематики навчальної дисципліни.

Вибір здобувачем індивідуальної роботи здійснюється за погодженням з викладачем, який проводить семінарські заняття. Здобувач обирає одну із тем навчальної дисципліни та вид індивідуального завдання. Організацію, контроль та оцінку якості виконання індивідуальної роботи здійснює викладач, який веде семінарські заняття. За індивідуальну роботу здобувач має можливість отримати максимально **5 балів**.

Виконані індивідуальні завдання за тематикою дисципліни **слід подавати до початку семінарського заняття, на якому розглядається тема, в межах якої виконано індивідуальне завдання**. Подача виконаних індивідуальних завдань в кінці семестру допускається виключно з дозволу викладача.

Виконання індивідуального завдання у формі реферату забезпечує формування у здобувачів самостійного мислення та логічності застосування наявного фактичного матеріалу.

Під час оцінки результативності написання реферату враховується наявність власного бачення щодо розуміння винесеної для опрацювання тематики. Загальний обсяг реферату повинен становити не більше 10-ти сторінок.

Реферат складається із «Вступу», основної частини, «Висновків». У кінці додається «Список використаних джерел», на початку «Зміст» із нумерацією сторінок структурних частин.

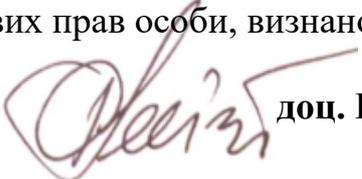
У «Вступі» розкривається мета дослідження, відображається актуальність теми, дається характеристика напрацювань по даній темі. Основна частина має бути виконана у вигляді одного розділу. Виклад матеріалу повинен бути систематизованим, чітким, лаконічним та логічним. У «Висновках» слід

висвітлити результати проведеного автором дослідження. Список використаних джерел подається в алфавітному порядку і має налічувати не менше ніж 5 джерел з яких не менше 3-х за останні три роки.

Об'єм «Вступу» – одна сторінка, основної частини – до семи сторінок, «Висновки» — одна сторінка.

Тематика індивідуальних завдань на 2025/2026 н.р.

1. Генеза розвитку правового регулювання речових прав.
2. Розвиток речових прав у законодавстві України: історичний аспект.
3. Речові права за Цивільним кодексом Східної Галіції.
4. Аналіз судової практики вирішення спорів щодо об'єктів незавершеного будівництва
5. Набуття права власності на транспортні засоби.
6. Узагальнення судової практики розгляду спорів щодо викупу земельних ділянок у зв'язку з суспільною необхідністю.
7. Звернення стягнення на майно за зобов'язаннями власника як підстава припинення права власності.
8. Проблеми реалізації повноважень власника та законодавчого визначення меж їх здійснення.
9. Вирішення майнових спорів подружжя (аналіз судової практики).
10. Вирішення майнових спорів учасників спільної часткової власності (на матеріалах судової практики).
11. Проблема довірчої власності в цивільному праві України: теорія та практика.
12. Порівняльна характеристика речово-правових і зобов'язально-правових способів захисту права власності.
13. Доктринальні підходи до класифікації способів захисту речових прав.
14. Аналіз та узагальнення судової практики про віндикацію майна.
15. Узагальнення судової практики в справах про визнання права власності.
16. Інститут посідання у проекті Цивільного кодексу України (Кодексу права приватного) № 14394 від 22.01.2026 р.
17. Узуфрукт як обмежене речове право.
18. Види речових прав у проекті Цивільного кодексу України (Кодексу права приватного) № 14394 від 22.01.2026 р.
19. Захист права власності від порушень, не пов'язаних із позбавленням володіння.
20. Аналіз та узагальнення судової практики про безпідставне збагачення.
21. Узагальнення судової практики в справах про визнання недійсними правочинів про відчуження майна.
22. Визнання правочину недійсним як спосіб захисту права власності.
23. Способи захисту права власності, які не є речово-правовими або зобов'язально-правовими.
24. Способи захисту речових прав особи, визнаної безвісно відсутньою.

Керівник:  доц. Гейнц Р. М.